

Estrategia de suelo industrial

e inversiones previstas

en Araba, Bizkaia y Gipuzkoa

3 de febrero 2022

Estrategia de suelo industrial

Suelo escaso y apuesta por la protección global del suelo

Objetivo 2020-2024:
recuperar 400
hectáreas de suelos
contaminados

Sprilur



Estrategia de suelo industrial

Euskadi, política pionera en la gestión de suelo

Oportunidad histórica ante la recuperación de suelos contaminados

Sprilur



Estrategia de suelo industrial

Colaboración Industria (Sprilur) y Medio Ambiente (Ihobe)

Confluir los objetivos
ambientales y
económicos en la
estrategia de suelo

Sprilur



Estrategia de suelo industrial

2022: punto de inflexión en la gestión de suelo industrial

255,7 millones de inversión en 32 municipios de Euskadi



Estrategia de suelo industrial

Plan Estratégico Sprilur 2024

Objetivo: Generar Oferta
de infraestructura para
el Desarrollo de
Actividad Económica

Sprilur



Dos líneas de trabajo



Esfuerzo adicional: 2022, claro punto de inflexión



Se han incorporado **recursos extraordinarios** al servicio de la estrategia de suelo



Cumplimiento de principios de **sostenibilidad** y de generación de **actividad** industrial



Se **desbloquean operaciones** en determinados ámbitos que permanecían “atascados”

Mapa general actuaciones

en suelo industrial

Bizkaia

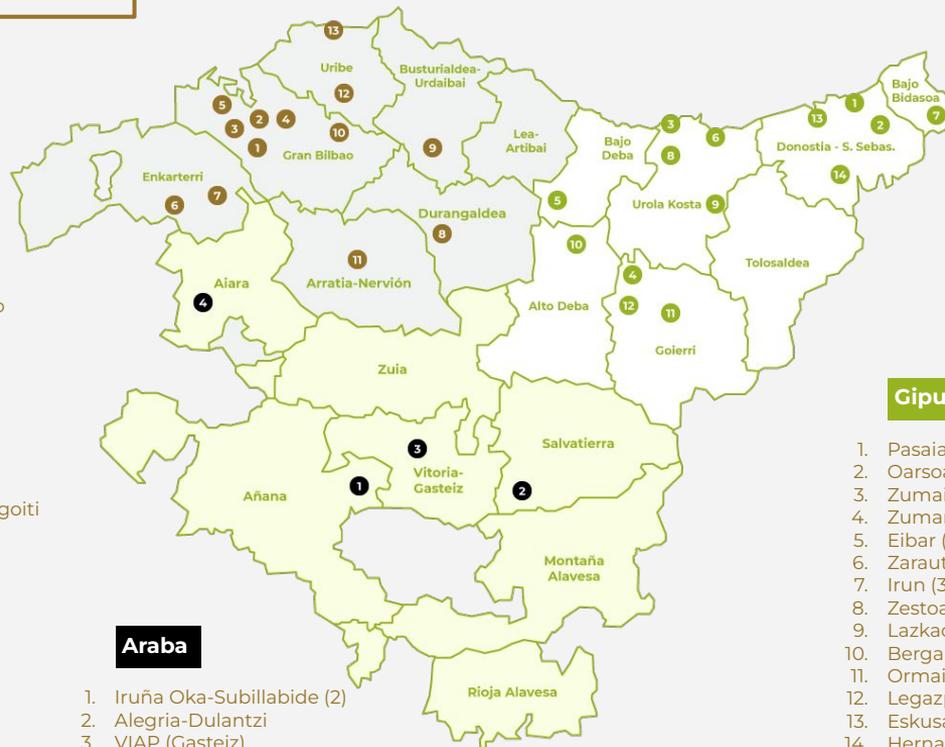
1. Burtzeña-Barakaldo
2. Sestao
3. Trapagaran
4. Erandio
5. Santurtzi
6. Zalla
7. Güeñes
8. Durango
9. Muxika (2)
10. Zamudio-Torrelarragoiti
11. Artea-Bidosola
12. Mungia-Prado
13. Lemoiz

Araba

1. Iruña Oka-Subillabide (2)
2. Alegria-Dulantzi
3. VIAP (Gasteiz)
4. Aiara. Plan comarcal

Gipuzkoa

1. Pasaia
2. Oarsoaldea (Lezo y Oiartzun)
3. Zumaia
4. Zumarraga
5. Eibar (2)
6. Zarautz
7. Irun (3)
8. Zestoa
9. Lazkao
10. Bergara
11. Ormaiztegi
12. Legazpi
13. Eskusaitzeta-Donostia
14. Hernani



Araba: Actuaciones previstas

	Municipio/Ámbito	Parcela (m ²)	Tipo de suelo	M. € Total
1.	Iruña Oka – Subillabide (antigua OFITA)	30.000	Reutilizado	4,85
2.	Alegria Dulantzi	95.000	Suelo nuevo	3,90
3.	Gasteiz-VIAP	466.000	Nuevo	2,30
4.	Aiaraldea	Sin definir	Regeneración	9,00



Bizkaia: Actuaciones previstas

	Municipio/Ámbito	Parcela (m²)	Tipo de suelo	M. € Total
1.	Burtzeña-Barakaldo	300.000	Regeneración	11,6
2.	Sestao - Edif.terciario	Edificio	Regeneración	10,0
3.	Trapaga (Navacel)	Edificio	regeneración	5,6
4.	Erandio	250.000	Regeneración	17,50
5.	Santurtzi-	100.000	Regeneración	14,65
6.	Zalla - Elkartegi	Edificio	Nuevo	5,0
7.	Güeñes	Edificio	Regeneración	5,0
8.	Durango	14.000	Regeneración	2,70
9.	Muxika - Inama	80.000	regeneración	10,30
10.	Muxika -Miango	30.000	Nuevo	1,00
11.	Zamudio-Torrelarragoiti	9.248	Reutilización	2,10
12.	Artea-Bidosola	8.000	Nuevo	3,10
13.	Mungia-Prado	55.000	Regeneración	6,60
14.	Lemoiz-Basordas	155.000	Regeneración	s/d



Gipuzkoa: Actuaciones previstas

	Municipio/Ámbito	Parcela (m²)	Tipo de suelo	M. € Total
1.	Pasaia-La Herrera	Edificio	Regeneración	5,05
2.	Oarsoaldea- Lezo y Oiartzun	Modernización polígonos	Regeneración	2,50
3.	Zumarraga-Arcelor	190.000	Regeneración	7,50
4.	Eibar-Matsaria	Edificio	Reutilización	3,80
5.	Eibar-Erisono	Edificio	Nuevo	5,50
6.	Zestoa-Elesa	3.328	Reutilización	0,80
7.	Zarautz-Errotaberri	30.652	Nuevo	4,00
8.	Irun-Araso	15.000	Reutilización	11,00
9.	Irun-Araso	24.000	Reutilización	7,00
10.	Irun-Hifamasa eta Cicobask	Edificios	Regeneración	11,00
11.	Lazkao -Kanpandegi	19.000 m	Nuevo	10,00
12.	Bergara-Larramendi	Edificio	Nuevo	4,00
13.	Ormaiztegi-Irai Errota	51.000	Nuevo	9,30
14.	Legazpi Sidenor	99.000	Regeneración	13,00
15.	Donostia-Eskuzaitzeta	126.000	Nuevo	23,00
16.	Zumaia-Oikia-Xey	22.000 47.000	Regeneración	6,30 4,80
17.	Hernani-Estubegi	25.000	Nuevo	11,00





Eskerrik asko

Sprilur
25 urte

Programa
Industrialdeak

GRUPO
spri
TALDEA

ELUSKO JAURLARITZA



GOBIERNO VASCO

EKONOMIAREN GARAPEN,
JASANGARRITZA
ETA INGURUMEN BAIA

DEPARTAMENTO DE DESARROLLO
ECONÓMICO, SOSTENIBILIDAD
Y MEDIO AMBIENTE